

Mieterselbstauskunft

Grundstücksgemeinschaft Thomas u. Ulrich Murr
 Sonnenhof 1
 86733 Alerheim – Rudelstetten
 info@wohnpark-loepsingen.de

Bewerbung für Mietobjekt

LOEPSINGEN - Im Oberdorf 6, 6a, 6b, - 86720 Nördlingen - Löpsingen

Ich / Wir sind an der Anmietung an HAUS 6 HAUS 6a HAUS 6b

interessiert. Wohnungsnummer: _____

Mir / Uns ist bekannt, dass die Selbstauskunft von uns nicht verlangt werden kann, jedoch der Vermieter seine Entscheidung für eine eventuelle Vermietung auf die vollständigen und wahrheitsgemäßen Angaben aus dieser Auskunft stützt und diese zur Vorbedingung macht.

Im Rahmen der freiwilligen Selbstauskunft erteile(n) ich / wir dem Vermieter die nachfolgenden Informationen in Bezug auf eine mögliche Anmietung des o.g. Mietobjekts:

	<u>Mietinteressent</u>	<u>Ehegatte / Mitmieter</u>
Vorname		
ggf. Geburtsname		
Name		
Familienstand		
Geburtsdatum		
Anschrift: Straße / PLZ / Ort		
Tel. privat		
Tel. mobil		
Email		
Staatsangehörigkeit		
derzeit ausgeübte Tätigkeit		
Arbeitgeber: Name / Anschrift / Telefon		
Seit wann beschäftigt?		
Ist ihr Arbeitsvertrag befristet? (Falls ja, bis wann?)	ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>	ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>
Gesamt netto einkommen in € monatlich		
derzeitiger Vermieter: Name / Anschrift / Telefon		

Wir würden mit insgesamt (Anzahl) _____ Personen einziehen. Davon sind Kinder im Alter von: _____

Namen der weiteren Personen, welche die Wohnung beziehen

Name: _____ Geburtsdatum: _____

Name: _____ Geburtsdatum: _____

Ist Tierhaltung beabsichtigt? ja nein

Wenn ja, bitte den Umfang angeben:

Ist einer der Mietinteressenten Raucher? ja nein

Besteht eine Haftpflichtversicherung, die Schäden an Mietwohnungen beinhaltet? ja nein

Falls keine Haftpflichtversicherung besteht, wären Sie bereit, eine abzuschließen? ja nein

Das derzeitige / letzte Mietverhältnis wurde gekündigt seitens des Mieters des Vermieters ist ungekündigt

Es gibt / gab einen Rechtsstreit mit dem derzeitigen / letzten Vermieter ja nein

Ich / Wir gestatte(n) telefonische Referenzanfragen beim derzeitigen / letzten Vermieter ja nein

Ich / Wir erhalte(n) einen monatlichen Mietzuschuss in Höhe von _____ Euro

Gewünschter Mietbeginn: frühestens _____ spätestens _____

gewünschte Mietdauer in Jahren: _____

	Mietinteressent / in	Mitmieter
Bestehen Mietrückstände aus bisherigen Mietverhältnissen?	ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>	ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>
Wurde in den letzten 5 Jahren eine Räumungsklage gegen Sie erhoben? (Falls ja, wann?)	ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>	ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>
Wurde in den letzten 5 Jahren eine Zwangsvollstreckung gegen Sie eingeleitet? (Im Zusammenhang mit Mietverhältnissen. Falls ja, wann?)	ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>	ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>
Haben Sie in den letzten 5 Jahren eine eidesstattliche Versicherung abgegeben? (Falls ja, wann?)	ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>	ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>
Wurde in den letzten 5 Jahren ein Insolvenzverfahren gegen Sie eröffnet? (Falls ja, wann?)	ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>	ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>
Gibt es Vorstrafen oder einen Haftbefehl gegen Sie? (Im Zusammenhang mit Mietverhältnissen. Falls ja, wann?)	ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>	ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>
Beziehen Sie Sozialleistungen zur Zahlung der Miete und / oder Kautions? (Falls ja, welche und in welchem Umfang, z.B. Wohngeld, Sozialhilfe etc.)	ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>	ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>
Ist ein gewerbliche Nutzung der Wohnung beabsichtigt? (Falls ja, Zweck angeben)	ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>	ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>
Beabsichtigen Sie weitere Personen in die Mietwohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen?	ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>	ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>
Spielen Sie Musikinstrumente ? (Falls ja, welche?)	ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>	ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>

Der Mietinteressent könnte einen Bürgen für die Erfüllung des Mietvertrages benennen wenn ja: Name, Anschrift, Tel.

I. Ich / Wir erkläre(n), dass ich / wir in der Lage bin / sind, alle zu übernehmenden Verpflichtungen aus dem Mietvertrag, insbesondere die Erbringung der Mietkaution sowie der Miete plus Nebenkosten, zu leisten.

II. Ich / Wir erkläre(n), dass die vorgenannten Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden. Bei Abschluss eines Mietvertrages können Falschangaben die Aufhebung oder fristlose Kündigung des Mietverhältnisses zur Folge haben.

III. Ich / Wir sind damit einverstanden, dass der Vermieter bei der SCHUFA Holding AG, Wiesbaden die Schufa-Verbraucherauskunft zum Zwecke der Vermietung einholt. Auf Wunsch kann auch eine SCHUFA Selbstauskunft vorgelegt werden.

IV. Der Vermieter ist berechtigt, diese freiwillige Selbstauskunft nur zum Zwecke der eigenen Vermietung zu nutzen. Sofern die Mieterselbstauskunft nicht mehr benötigt wird - wenn ein Mietvertrag nicht zustande kommt – hat der Vermieter diese Daten gemäß Bundesdatenschutzgesetz unverzüglich zu vernichten.

_____ Ort, Datum

_____ Unterschrift Mietinteressent

_____ Unterschrift Ehegatte / Mitmieter